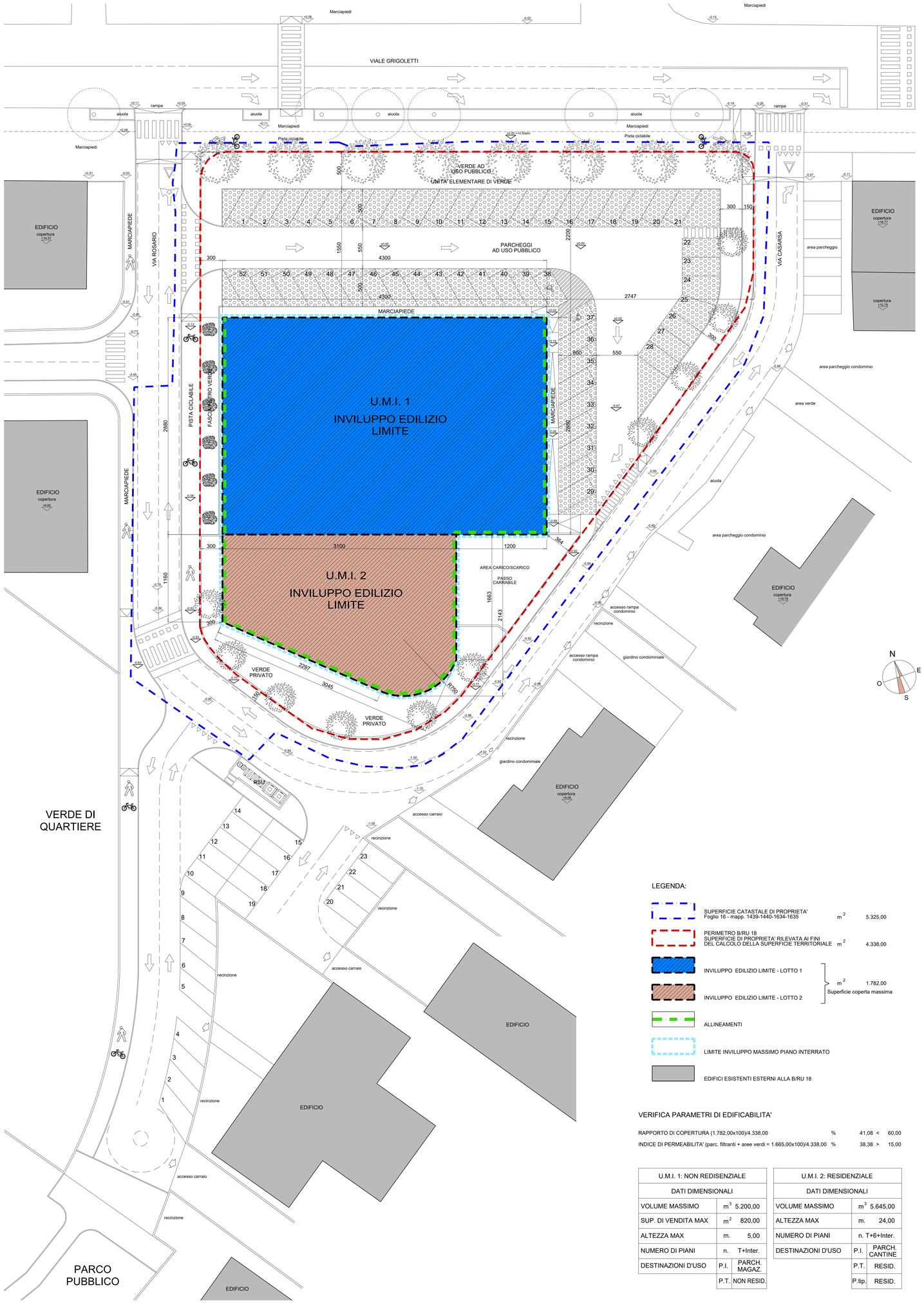

LEGENDA:

- SUPERFICIE CATASTALE DI PROPRIETA' Foglio 16 - mapp. 1439-1440-1634-1635 — m² 5.325,00
- PERIMETRO B/RU 18 SUPERFICIE DI PROPRIETA' RILEVATA AI FINI DEL CALCOLO DELLA SUPERFICIE TERRITORIALE — m² 4.338,00
- INVILUPPO EDILIZIO LIMITE - LOTTO 1
- INVILUPPO EDILIZIO LIMITE - LOTTO 2
  } m² 1.782,00 Superficie coperta massima
- ALLINEAMENTI
- LIMITE INVILUPPO MASSIMO PIANO INTERRATO
- EDIFICI ESISTENTI ESTERNI ALLA B/RU 18

VERIFICA PARAMETRI DI EDIFICABILITA'

RAPPORTO DI COPERTURA (1.782,00x100)/4.338,00	%	41,08 <	60,00
INDICE DI PERMEABILITA' (parc. filtranti + aree verdi = 1.665,00x100)/4.338,00	%	38,38 >	15,00

U.M.I. 1: NON REDISENZIALE		
DATI DIMENSIONALI		
VOLUME MASSIMO	m³	5.200,00
SUP. DI VENDITA MAX	m²	820,00
ALTEZZA MAX	m.	5,00
NUMERO DI PIANI	n.	T+Inter.
DESTINAZIONI D'USO	P.I.	PARCH. MAGAZ.
	P.T.	NON RESID.

U.M.I. 2: RESIDENZIALE		
DATI DIMENSIONALI		
VOLUME MASSIMO	m³	5.645,00
ALTEZZA MAX	m.	24,00
NUMERO DI PIANI	n.	T+6+Inter.
DESTINAZIONI D'USO	P.I.	PARCH. CANTINE
	P.T.	RESID.
	P.tip.	RESID.

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA — **PROVINCIA DI PORDENONE**

progetto:
PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA PRIVATA - B/RU n.18 DI VIALE GRIGOLETTI

indirizzo:
VIALE GRIGOLETTI - PORDENONE

committenti:
Sig. PIGHIN LIVIO (PGHLVI50L30G888Y) IN QUALITA' DI PROCURATORE PER LA PROPRIETA'
via Gorizia n.57, 34071 Cormons (GO)

fogli / mappali:
Foglio 16 - Mapp. 1439-1440-1634-1635

data:
Dicembre 2017

progettista:

committente:

oggetto:
INVILUPPO EDILIZIO LIMITE
DESTINAZIONI D'USO

tavola:
P02

scala: **1:200** file: **012-P02-INV**

STUDIO DI FUSCO - ZANET ARCHITETTI ASSOCIATI

Via Fiumicino, n.84 - 33082 Azzano Decimo (PN)
Tel.: 335 6145522 - e-mail: studio.difuscozanet@gmail.com